

MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

nám. T.G.Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

PODÁNÍ DNE: 9.7.2025
SPISOVÁ ZN. S MUMT 24399/2025-OVUP1
NAŠE Č.J.: Č.j. MUMT 28780/2025
VYŘIZUJE: Ing. Dušan Sejbal
E-MAIL: dsejbal@mtrebova.cz
TEL.: 461 353 129, 737 272 502
FAX: 461 353 074
PRACOVISTĚ: ul. Olomoucká 2
DATUM: 5.9.2025

Obec Rychnov na Moravě
Rychnov na Moravě 63
569 34 Rychnov na Moravě

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Moravské Třebové, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 9.7.2025 podala

Obec Rychnov na Moravě, IČO 00277312, Rychnov na Moravě 63, 569 34 Rychnov na Moravě, kterou zastupuje společnost OPTIMA, spol. s r.o., IČO 15030709, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, Ing. Bohuslavem Shejbalem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 224 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu záměru

Chodníky Rychnov na Moravě III. etapa

(dále jen "záměr"), který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. S MUMT 15576/2023-OVUP1, č. j.

MUMT 15609/2023 dne 25.4.2023.

Změna záměru se dotýká pozemků:

SO 101 Chodník - směr Mladějov: parc. č. 1945, 3765/3, 1944, 3825, 4123, 3554/5, 4118, 1875, 3554/4, 1873, 1870/1, 4105, 1789, 4103, 3554/3, 3581/4, 1505/1, 6608/1 v katastrálním území Rychnov na Moravě.

Záměr obsahuje:

- Původní záměr obsahuje výstavbu lávky a novou stavbu chodníků pro chodce včetně veřejného osvětlení podél chodníků pro chodce v návaznosti na stávající VO obce. Stavba je rozdělena na následující objekty:

SO 101 Chodník - směr Mladějov - jedná o zřízení nových chodníků v jižní části obce Rychnov na Moravě podél silnice III/36811. Chodníky jsou navrženy v základní šířce 1,5m a to po levé straně z centra obce ve směru na Mladějov na Moravě v délce 985,40m. Dále je v úseku km 0,420-0,45690 po pravé straně ve směru na Mladějov navržen úsek chodníku v dl. 37,30m v místě autobusové zastávky. Tyto chodníky jsou v km 0,42150 spojeny místem pro

přecházení přes sil. III/36811. Dále bude provedena úprava polohy stávající autobusové zastávky s umístěním mimo vozovku sil. III/36811 do prostoru stávající točny v km 0,420-0,480.

SO 102 Chodník - směr Lanškroun

SO 201 Lávka - podél stávajícího mostu ev.č. 36810-3 na komunikaci III/36810 přes Rychnovský potok.

SO 401 Veřejné osvětlení - směr Mladějov

SO 402 Veřejné osvětlení - směr Lanškroun

- Změna záměru před dokončením se týká **SO 101 Chodník - směr Mladějov**. Na základě aktualizovaného stanoviska Správy a údržby silnic Pardubického kraje k projektové dokumentaci ze dne 16.3.2023, č.j. SUSPK/2449/2023 bude v rámci objektu SO 101 Chodník - směr Mladějov, oproti původnímu požadavku rozšíření vozovky na šíři 5,50m v celé délce budoucího chodníku dl. 985,40 m provedeno pouze lokální rozšíření dle příloh projektové dokumentace C-3.1 až C-3.4, s požadavkem na zachování minimální šíře stávající vozovky sil. III/36811, v š. min. 5,0 m. To znamená, že šířka komunikace s kompletní konstrukcí vozovky bude šířky minimálně 5,0 m + krajnice šířky 0,25 m.
- Navazující stavební objekty (SO 401 Veřejné osvětlení - směr Mladějov) a části projektové dokumentace se nemění.

II. Stanoví další podmínky pro provedení záměru:

1. Změna záměru bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Podmínky uvedené v rozhodnutí spis. zn. S MUMT 15576/2023-OVUP1, č. j. MUMT 15609/2023 dne 25.4.2023 jsou nadále v platnosti.
3. Místa, kde vozovka nebude šířky minimálně 5,50 m, budou označeny příslušným výstražným značením.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Rychnov na Moravě, Rychnov na Moravě č.p. 63, 569 34 Rychnov na Moravě

Odůvodnění:

Dne 9.7.2025 podal stavebník žádost o změnu záměru před dokončením, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny záměru před dokončením.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením.
- Vyjádření a stanoviska ke změně stavby od správce komunikace a dopravního inspektorátu.
- Stanovisko správců inženýrských sítí.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 26.8.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát Svitavy – vyjádření ze dne 8.7.2025 vydané pod č. j. KRPE-63385-2/ČJ-2025-170906.
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl – stanovisko ze dne 16.3.2023 vydané pod č.j. SUSPK/2449/2023.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům řízení nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil změnu záměru podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace změny záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny záměru.

Z důvodu bezpečnosti provozu na pozemní komunikace stanovil správní úřad podmínku 3 – o označení zúžených míst příslušným výstražným značením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
Krajský úřad Pardubického kraje
Povodí Moravy, s.p.,
Státní pozemkový úřad
ČEZ Distribuce, a. s.,
VHOS, a. s.,
CETIN a.s.,
GasNet, s.r.o.,
Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Ladislav Lachman, Jiráskova č.p. 1385/101, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
Bc. Ivana Svobodová, Klatovská č.p. 425/16, Ponava, 602 00 Brno 2
Soňa Brdíčková, Novoměstská č.p. 1399/41, Řečkovice, 621 00 Brno 21
David Brdíčko, IDDS: kjdb2jx trvalý pobyt: Rychnov na Moravě č.p. 18, 569 34 Rychnov na Moravě
Miroslav Sekanina, Rychnov na Moravě č.p. 59, 569 34 Rychnov na Moravě
Vítězslav Sekanina, Rychnov na Moravě č.p. 180, 569 34 Rychnov na Moravě
Lukáš Sekanina, Mírové náměstí č.p. 1, 432 01 Kadaň 1
Vendulka Kadlecová, Luková č.p. 36, 561 23 Damník
Gabriela Pániková, Rychnov na Moravě č.p. 55, 569 34 Rychnov na Moravě
Radek Sekanina, Rychnov na Moravě č.p. 63, 569 34 Rychnov na Moravě
Kateřina Pospíšilová, Rychnov na Moravě č.p. 219, 569 34 Rychnov na Moravě
Jitka Súkeníková, Luční č.p. 681/14, Nové Město, 735 06 Karviná
Jaroslava Klimešová, Rychnov na Moravě č.p. 185, 569 34 Rychnov na Moravě
Vladimír Šnajdr, Rychnov na Moravě č.p. 13, 569 34 Rychnov na Moravě
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
identifikování pozemky dle katastru nemovitostí – parc. č. 1935, 1934/1, 1505/2, 6459 v katastrálním území Rychnov na Moravě.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení změny záměru zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny záměru. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna záměru nebude zahájena za doby platnosti původního povolení záměru. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

[otisk úředního razítka]

Ing. Dušan S e j b a l
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Toto rozhodnutí stavebního řízení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce příslušného obecního úřadu!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Jméno, podpis, razítko
oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení

Jméno, podpis, razítko
oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení

Obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Moravská Třebová
Obecní úřad Rychnov na Moravě

Uvedený obecní úřad se tímto žádá o:

1. vyvěšení tohoto rozhodnutí s potvrzením o dni vyvěšení,
 2. sejmutí tohoto rozhodnutí po 15 dnech od vyvěšení (den vyvěšení se nepočítá) s potvrzením o dni sejmutí,
- zaslání takto potvrzeného rozhodnutí zpět na Městský úřad Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování, nám. TGM 29, 571 01 Moravská Třebová

Poplatek:

Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 písm. c) ve výši 5000 Kč.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Obec Rychnov na Moravě, IDDS: 4gsa5bp
sídlo: Rychnov na Moravě č.p. 63, 569 34 Rychnov na Moravě
2. OPTIMA, spol. s r.o., IDDS: u2j6wf7
sídlo: Žižkova 738, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

ostatní účastníci (veřejná vyhláška)

3. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a územního plánování, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

4. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
5. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
7. VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47
sídlo: Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
9. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
10. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
11. Ladislav Lachman, Jiráskova č.p. 1385/101, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
12. Bc. Ivana Svobodová, Klatovská č.p. 425/16, Ponava, 602 00 Brno 2
13. Soňa Brdíčková, Novoměstská č.p. 1399/41, Řečkovice, 621 00 Brno 21
14. David Brdíčko, IDDS: kjdb2jx
trvalý pobyt: Rychnov na Moravě č.p. 18, 569 34 Rychnov na Moravě
15. Miroslav Sekanina, Rychnov na Moravě č.p. 59, 569 34 Rychnov na Moravě
16. Vítězslav Sekanina, Rychnov na Moravě č.p. 180, 569 34 Rychnov na Moravě
17. Lukáš Sekanina, Mírové náměstí č.p. 1, 432 01 Kadaň 1
18. Vendulka Kadlecová, Luková č.p. 36, 561 23 Damník
19. Gabriela Pániková, Rychnov na Moravě č.p. 55, 569 34 Rychnov na Moravě
20. Radek Sekanina, Rychnov na Moravě č.p. 63, 569 34 Rychnov na Moravě
21. Kateřina Pospíšilová, Rychnov na Moravě č.p. 219, 569 34 Rychnov na Moravě
22. Jitka Súkeníková, Luční č.p. 681/14, Nové Město, 735 06 Karviná 6
23. Jaroslava Klimešová, Rychnov na Moravě č.p. 185, 569 34 Rychnov na Moravě
24. Vladimír Šnajdr, Rychnov na Moravě č.p. 13, 569 34 Rychnov na Moravě

dotčené orgány

25. Městský úřad Moravská Třebová, orgán ochrany přírody a krajiny, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
26. Městský úřad Moravská Třebová, orgán ochrany ZPF, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
27. Městský úřad Moravská Třebová, orgán odpadového hospodářství, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
28. Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
29. Městský úřad Moravská Třebová, vodoprávní úřad, Nám. T. G. Masaryka 29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
30. Městský úřad Moravská Třebová, orgán státní správy lesů, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
31. Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát Svitavy,

IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ostatní (veřejná vyhláška)

32. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

33. Městský úřad Moravská Třebová, silniční správní úřad, nám. T. G. Masaryka č.p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1

34. Obecní úřad Rychnov na Moravě, IDDS: 4gsa5bp

sídlo: Rychnov na Moravě č.p. 63, 569 34 Rychnov na Moravě