

Z Á P I S
z 23. zasedání zastupitelstva obce Rychnov na Moravě
konaného dne 04. 11. 2013 v zasedací místnosti obecního úřadu

Začátek jednání: 18:05 hodin

Přítomni zastupitelé: 9

Omluvení zastupitelé: 0

Občané: 9

Hosté: ---

Ověřovatelé zápisu: Olosová, Nechuta

Zapisovatel: Josef Henzl

Zahájení

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Program jednání:

- 1) Seznámení a schválení programu zasedání**
- 2) Rozpočtové změny v roce 2013**
- 3) Příprava inventarizace majetku obce**
- 4) Dotace pro rok 2014**
- 5) Příprava rozpočtu obce pro rok 2014**
- 6) Zpráva výboru pro investice**
- 7) Různé, diskuse (Černohousovi, vytápění na OÚ, žádost čp. 55, pronájem ústředny telefonica O2, audit- revokace usnesení)**
- 8) Závěr**

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Program jednání byl schválen a všechny jeho body byly projednány, zastupitelstvo přijímá z tohoto zasedání následující usnesení:

2) Rozpočtové změny v roce 2013

Starosta informoval zastupitele o provedené RZ č. 4 ve výši 42 880,-Kč, tato částka je jak v příjmové tak výdajové části vedena v lesním hospodářství a jedná se o dotaci na nákup stromků. V letošním roce byl k 30. 9. příjem do obecního rozpočtu v celkové výši 8 863 062,- Kč a výdaje ke stejnému dni v celkové výši 8 534 977,- Kč, což znamená, že k datu 30. 9. Obec hospodáří se ziskem 328 085,- Kč. Dále starosta požádal zastupitele o schválení RZ č. 5 kterou se příjmová část rozpočtu zvyšuje o 1 434 000,- Kč a výdajová část je zvýšena o 1 140 500,- Kč. RZ č. 5 je nedílnou součástí zápisu.

Návrh usnesení:

XI. 184 ZO Rychnov na Moravě schvaluje RZ č. 5 zvýšení příjmů o 1 434 000,- Kč a zvýšení výdajů o 1 140 500,- Kč , tato rozpočtová změna je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Hlasování: **pro - 9 proti - 0 zdržel - 0**

Návrh byl schválen

3) Příprava inventarizace majetku obce

Starosta seznámil přítomné s přípravou inventarizace majetku obce k 31. 12. 2013. Oznámil, že připravuje plán inventur, kde je nutné jmenovat tři členou HIK a pěti členou DIK, požádal zastupitele o vyslovení jejich zájmu být členy inventarizačních komisí. Přičemž předpokládá, že předsedou HIK bude opět pan Švehla a jako členy oslovil pana Krmelu a pana Henzla. Předsedou DIK bude starosta, členové pak tři z řad zaměstnanců obce a jeden člen z řad zastupitelstva pí. Šmídová.

Starosta seznámil přítomné s probíhajícími pracemi na zajištění hladkého průběhu inventarizace majetku obce. Zaměstnanci obce provedli kompletní označení drobného majetku identifikátory. Starosta požádal zastupitele o schválení změny vedení majetku na účtu 902 drobný majetek v pořizovací hodnotě 1 - 3 000 Kč, u tohoto účtu navrhuje změnu, a to vést majetek v pořizovací hodnotě od 500,- Kč vyjma nábytku ten bude evidován na majetkovém účtu vždy. Majetek do 500,- Kč bude evidován pouze na soupisech vybavení jednotlivých místností či budov. Pokud zastupitele tuto změnu odsouhlasí, bude provedena ještě před koncem roku tak, aby inventarizační komise pracovala pouze s nově určeným majetkem. Na příští zasedání bude připraveno vyčíslení majetku určeného k odpisu z důvodu nižší ceny, ale i z důvodu nefunkčnosti.

Návrh usnesení:

XI. 185 ZO Rychnov na Moravě stanovuje pravidla pro zapsání hmotného majetku obce na účet 902, na tomto účtu bude veden drobný hmotný majetek v pořizovací hodnotě od 500,- Kč do 3000,- Kč a nábytek v pořizovací hodnotě od 1,- Kč do 3 000,- Kč. Změna bude provedena nejdéle k 30. 12. 2013.

Hlasování: **pro - 9 proti - 0 zdržel - 0**

Návrh byl schválen

4) Dotace pro rok 2014

Pro rok 2014 bylo požádáno o dotaci na úroky z úvěru u Pardubického kraje z programu POV, dle schváleného POV obce Rychnov na Moravě. Starosta oslovil dva subjekty, které požádal o zpracování možností podání žádostí o dotace pro rok 2014. V současné době dobíhají pouze dotační tituly z programového období 2007 - 2013, u nichž bylo umožněno prodloužení až do roku 2014. V těchto programech máme možnost získat dotaci pouze na výstavbu dětského hřiště u MŠ. Není vyloučeno otevření i jiných programů, ale prozatím není znám obsah případných dotačních titulů. Starosta požádal zastupitele o jejich případné vyjádření k dotacím. K tomuto bylo dohodnuto, že o možnosti výstavby dětského hřiště u MŠ je nutná konzultace s představiteli MŠ.

5) Příprava rozpočtu obce pro rok 2014

Starosta přednesl zastupitelům návrh příprav rozpočtu obce pro rok 2014, ve kterém doporučuje následující postup:

do 19. 11. 2013 předloží zastupitelé své návrhy, požadavky předloží i jednotlivé složky

do 22. 11. 2013 bude zhotoven návrh rozpočtu a rozeslán zastupitelům

27. 11. 2013 pracovní schůzka zastupitelstva

29. 11. 2013 vyvěšení návrhu rozpočtu pro rok 2014

16. 12. 2013 schválení rozpočtu obce pro rok 2014

V současné době byla předložena žádost od PO MŠ.

Součástí přípravy rozpočtu obce pro rok 2014 je i předložení návrhu řešení odkanalizování obce. Starosta dostal za úkol zjistit možnosti řešení pro likvidaci odpadních vod produkovaných občanů obce. Jako řešení bylo uvažováno o dvou variantách

1. Příspěvek obce na výstavbu DČOV

2. Výstavba centrální ČOV a zajištění svážení odpadních vod do této čistírny s tím, že bude

v budoucnu možnost na tuto čistírnu připojit centrální kanalizaci.

K této problematice uskutečnil starosta několik jednání s odborníky i oprávněnými orgány.

U varianty č. 1 je shoda na nefunkčnosti DČOV, majitelé se o svěřené čistírny nestarají a z toho důvodu dochází krátce po uvedení do provozu, k navrácení stavu odtékající odpadní vody do vodoteče či příkopu. Zjednodušeně řečeno cca po půl roce již nejde o ČOV, ale o septik s trativodem.

Závěr je takový, že tento výdaj obce, by nenaplnil očekávání a stal by se tím zbytečným.

Varianta č. 2 je tedy efektivnější, bohužel ani taková varianta není bez problémů. Hlavní problém je technologický. Jde o zajištění včasného vývozu jednotlivých jímek a septiků a nebezpečí velkého znehodnocení odpadních vod pevnými částicemi jako je písek, kámen atd. Pro zajištění dobrého chodu čistírny je potřeba dopravit odpadní vodu na ČOV do 7 dnů.

Výrobce a dodavatel ČOV doporučuje přepracování projektu tlakové kanalizace na gravitační, nebo se problematikou nezabývat.

Důvodem řešení odkanalizování byl také vliv na životní prostředí a to hlavně na vodní tok

„Rychnovský potok“. Z tohoto důvodu nechal starosta provést vzorky kvality vody v potoce. Tyto vzorky byly odebrány 12. 8. 2013 v odpoledních hodinách na třech odběrných místech. Výsledek vzorků nedosahují ani zdaleka stanovených limitů pro jednotlivé parametry dle nařízení vlády č. 61 z roku 2003.

Starosta požádal zastupitele o jejich vyjádření.

Krmela, Olosová, Šmídová, Švehla, doporučují příspěvek na DČOV, případně počkat na nové programové období dotací EU

Henzl, navrhuje přepracování projektu na gravitační kanalizaci

Sedlák, raději původně navržená centrální tlaková kanalizaci

Sekanina, přiklání se k variantě příspěvku obce na výstavbu DOČV

Nechuta, příspěvek občanům na výstavbu DČOV, podle porízených rozborů vody Rychnovského potoka je zřejmé, že i při nefunkčních DČOV nedojde ke zhoršení kvality vody. Případně počkat na nové programové období s výhodnějším procentem dotace, přepracování projektu na gravitační kanalizaci zvýší náklady na pořízení a následně se projeví na ceně stočného.

Příspěvky občanů:

Mengr - v případě vystavění DČOV navrhuji, aby obec určila pracovníka, který bude řádně kontrolovat chod všech DČOV v obci

Hanák - DČOV vlastním již 16 let a provoz je bez problémový, náklady na provoz této čistírny činí cca 500,- Kč za rok, domnívá se, že v dnešní době jsou čistírny na vyšší úrovni a neobává se toho, že by nefungovaly.

Tímto tématem se bude zastupitelstvo dále zabývat při tvorbě rozpočtu obce na rok 2014.

6) Zpráva výboru pro investice

Na minulém zasedání bylo dohodnuto o připravení závazného dokumentu „Plán rozvoje VO“, tento dokument byl dnes předložen zastupitelstvu ke schválení. Starosta seznámil přítomné s tímto dokumentem a poté nechal hlasovat o jeho přijetí.

následujícím usnesením

XI. 186 ZO Rychnov na Moravě schvaluje „Plán rozvoje veřejného osvětlení v obci Rychnov na Moravě“, tento dokument bude v budoucnu sloužit jako předloha pro investice do VO. Dokument je nedílnou součástí zápisu.

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

7) Různé, diskuse (Černohousovi, vytápění na OÚ, žádost čp. 55, pronájem ústředny telefonica O2 , audit- revokace usnesení)

- Černohousovi - dne 7. 10. 2013 obdržel starosta obce dopis od manželů Černohousových,

který se týká řešení odkupu pozemků pod cestou. Starosta dopis citoval a požádal zastupitele o jejich vyjádření.

Starosta - upozornil na nutnost údržby komunikace, kterou by výstavba svodidel znemožnila
Zastupitelé se shodují na názoru, že se jedná o vzájemný odkup pozemků manželů Černohousových a Obce Rychnov na Moravě a ten nemůže být ničím podmiňován. O narovnání vzájemných majetkových vztahů je vedena debata již několik let a zdá se být neřešitelnou.

- **vytápění na OÚ** - mezi úsporná opatření v rámci provozu obce navrhl starosta obce zvážit možnost změnit zdroj tepla při vytápění obecního úřadu z plynového kotle na automatický kotel na tuhá paliva. Poslední topná sezóna v budově OÚ v ceně plynu stála cca 100 000,- Kč. Vyjádření zastupitelů:

Starosta - pokud by se zakoupit automatický kotel na uhlí (jako na dům čp. 55) je předpokládána částka na vytápění cca 24 000,- Kč.

Nechuta - nejdříve zateplení budovy, poté případně řešit topení

Sekanina - i doma jsem se vrátil k topení uhlím, přikláním se k této variantě

Sedlák - podpořil návrh pana Nechuty

Švehla - optimalizace současného topení, dokážu si představit např. krbová kamna v zasedací místnosti

Henzl - považuji zateplení budovy za příliš nákladné, v první řadě bych řešil situaci změnou vytápění, automat na uhlí či zplynovací kotel na dřevo

Šmídová - počkat ještě jednu topnou sezónu zda se projeví výměna okenních skel

Olosová - podporuje změnu vytápění

Krmela - také podporuje změnu vytápění, dotázal se zda je prostor pro uskladnění uhlí

Občané:

Mengr - navrhuje zvážit topení štěpkou

Hanák - doporučuje věnovat se důkladné regulaci současného topení, může jít o úsporu až 50%

Doseděl - položil otázku zda se opravdu chceme vracet k vytápění uhlím

- **žádost čp. 55** starosta obce přednesl žádost nájemníků bytového domu na prominutí nájemného za dobu rekonstrukce tohoto domu. Poté požádal přítomné nájemníky o jejich vyjádření.

Pánik - v bytu se nedalo bydlet, byla tam zima, vzhledem k novorozenci jsme bydleli po dobu oprav cca 1 měsíc u rodičů.

K jeho vyjádření se přiklonili i ostatní přítomní nájemníci.

Starosta poděkoval za vyjádření a požádal o stanovisko jednotlivé zastupitele.

V debatě se pro prominutí vyslovila paní Olosová a pro částečné prominutí nájemného pan Sedlák, Švehla a Sekanina.

Důvody pro zamítnutí této žádosti byla možnost bezplatného ubytování na obecní ubytovně, což využila pouze paní Lachmanová, a dále bylo poukázáno na zateplení objektu a výměně oken, které snížilo spotřebu paliva a tím i náklady na bydlení, v tomto období však nedošlo ke zvýšení nájemného.

Nájemníci popírají, že jim byla dána možnost náhradního ubytování, členové investičního výboru opakovaně oznámili, že nájemníci byli předem důkladně seznámeni s rozsahem prací a obdrželi nabídku na náhradní ubytování.

Starosta ukončil vášnivou debatu a přednesl

následující usnesení

XI. ZO Rychnov na Moravě schvaluje prominutí jednoho měsíčního nájmu v roce 2013 všem nájemníkům bytového domu čp. 55.

Hlasování: **pro- 2 proti- 6 zdržel- 1**

Návrh nebyl schválen

Další návrh přednesl p. Sedlák.

XI. ZO Rychnov na Moravě schvaluje částečné prominutí nájmu v roce 2013 nájemníkům bytového domu čp. 55. Rodiny s dětmi úlevu 3/4 měsíčního nájemného, ostatní úlevu 1/4 měsíčního nájemného.

Hlasování: **pro- 2 proti- 7 zdržel- 0**

Návrh nebyl schválen

Další návrh přednesl p. Švehla.

XI. ZO Rychnov na Moravě schvaluje částečné prominutí nájmu v roce 2013 všem nájemníkům bytového domu čp. 55. Ve výši 1/2 měsíčního nájemného.

Hlasování: **pro- 1 proti- 7 zdržel- 1**

Návrh nebyl schválen

Po těchto návrzích oznámil starosta pořadí v jakém se bude o návrzích hlasovat, jako první bude návrh pana Švehly, poté návrh pana Sedláka a nakonec o původním návrhu usnesení.

Ani jeden s předložených návrhů nebyl schválen.

- pronájem ústředny telefonica O2

Starosta seznámil přítomné s žádostí společnosti Telefónica O2 o prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory v budově čp. 164. Současně upozornil na havarijní stav této budovy, proto bylo navrženo přestěhování do prostor domu čp. 166. Starosta byl pověřen pro jednání o přestěhování do jiné budovy.

- **audit- revokace usnesení**, dne 4. 11. 2013 se uskutečnil dílčí audit hospodaření obce v roce 2013 s konstatováním „bez výhrad“. Pracovnice kontroly doporučily revokaci usnesení zastupitelstva ke schválení závěrečného účtu.

Revokace usnesení z 21. zasedání zastupitelstva konaného dne 24. 6. 2013, starosta požádal zastupitele o schválení revokace dvou usnesení č. VI. 167 a VI. 168, tyto usnesení budou zrušeny a revokovány následujícím usnesením

XI.187 ZO Rychnov na Moravě revokuje svá usnesení č. VI. 167 a VI. 168, která jsou nahrazena tímto usnesením.

ZO Rychnov na Moravě vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

DISKUSE

Zastupitelé:

Sedlák - upozornil na nutnost doplnění altánu na návsi odpadkovým košem a osvětlením

- bude pořízeno

Krmela - požádal o instalaci světla do průjezdu při vstupu do MŠ

Občané:

Petrová M. - požádala o uzavření zadní části nově postaveného altánu na návsi, z důvodu průvanu

- Švehla - altán má funkci autobusové čekárny nikoli noclehárny

- starosta - připomněl důvod výstavby altánu, jde o přístřešek chránící cestující před deštěm a je

využíván pouze v čekací době před příjezdem autobusu

- Krmela - altán byl budován hlavně pro děti dojíždějící do ZŠ Třebařov a ty dochází na zastávku již 15 minut před příjezdem autobusu
- Šmídová - pro úschovu před větrem je možno využít zděnou autobusovou zastávku naproti altánu
- Petrová M. - upozornila na nevhodnost přecházení a nebezpečí v podobě rychle jedoucích vozidel

Starosta ukončil tuto debatu a přednesl následující usnesení

XI. ZO Rychnov na Moravě pověřuje starostu obce, zajištěním uzavření zadní části altánu n návsi.

Hlasování: **pro- 4 proti- 4 zdržel- 1**

Návrh nebyl schválen

Dosoudilová - připomněla zajištění servisního technika na plastová okna i dveře v domě čp. 55
- bude zajištěno

8) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na zasedání a sdělil, že příští zasedání je plánováno na 16. prosince 2013 a zasedání zastupitelstva ukončil.

Jednání ukončeno: **19:45 hodin**

Josef Henzl
zapisovatel

Milan Hána
starosta obce

Ověřovatelé zápisu :

.....

.....