

Z Á P I S
z 19. zasedání zastupitelstva obce Rychnov na Moravě
konaného dne 22. 4. 2013 v zasedací místnosti obecního úřadu

Začátek jednání: 18:03 hodin

Přítomni zastupitelé: 9

Omluveni zastupitelé:

Občané: Nožička, Honsová, Kylarová

Hosté: -

Ověřovatelé zápisu: Pavel Krmela, Božena Honsová

Zapisovatel: Josef Henzl

Zahájení

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Program jednání:

- 1) Seznámení a schválení programu zasedání
- 2) Schválení znaku a vlajky obce a jejich přidělení PS PČR
- 3) Postup prací na koupališti
- 4) Nákup automobilu Lada
- 5) Nákup příslušenství k malotraktoru
- 6) Schválení hospodářského výsledku PO MŠ Rychnov na Moravě
- 7) Inventarizace
- 8) 650 let obce Rychnov na Moravě v roce 2015
- 9) Pozemkové úpravy v k. ú. Mladějov
- 10) Rozpočtová změna č. 1
- 11) Rekonstrukce byt. domu č.p. 55 II. etapa, náves
- 12) Návrh ploch pro bydlení
- 13) Různé, diskuse
- 14) Závěr

Hlasování: pro- 9 proti- 0 zdržel- 0

Program jednání byl schválen a všechny jeho body byly projednány, zastupitelstvo přijímá z tohoto zasedání následující usnesení:

2) Schválení znaku a vlajky obce a jejich přidělení PS PČR

Starosta seznámil přítomné s obdrženým dopisem od podvýboru PS PČR pro heraldiku a vexilologii. V tomto dopisu bylo sděleno přidělení symbolů obce Rychnov na Moravě. Ke slavnostnímu předání symbolů bude starosta obce pozván do PS PČR kde od předsedkyně PS obdrží udělení symbolů obce.

3) Postup prací na koupališti

Starosta seznámil přítomné s postupem prací v areálu koupaliště. Hlavním úkolem bylo zajištění dostatečného přítoku vody do bazénu a také zajištění vody do občerstvení a na WC. Z těchto důvodů byly práce zahájeny cca 400 m nad koupalištěm, kde se nachází rezervoár a záchytné studny, v těchto prostorách proběhlo pročištění drenáží a položení nového potrubí. Tímto zásahem se podařilo zajistit přívod do rezervoáru, který byl zhruba do týdne naplněn a nyní odtéká přepadem. Přívodní vodu do bazénu bude prioritně zajišťovat voda zachycená v přírodním příkopu, do kterého ústí i přepad z rezervoáru, tato voda je zachycena a do bazénu přivedena potrubím v délce cca 150 m. Při pracích na přítoku bylo nutné provést vyčištění území od náletových dřevin a také byly provedeny terénní úpravy. Dnešním dnem bylo zahájeno napouštění koupaliště, dle měření by doba napouštění neměla být delší než 30 dní.

Výdaj na obnovu koupaliště zřejmě přesáhne schválený rozpočet prozatím však pouze u jednotlivé položky,

pro rozpočtovou změnu a závazný ukazatel byl schválen rozpočet dle oddílu a paragrafu a v této části nedochází k přečerpání.

4) Nákup automobilu Lada

Starosta požádal pana Krmelu, aby seznámil přítomné s postupem při výběru a nákupu terénního vozu pro obec. Pan Krmela seznámil přítomné s postupem práce komise určené pro výběr:

- komise sledovala nabídky autobazarů
- byly vytypovány dva automobily Lada, která jsme následně osobně prohlédli
- jeden z nich byl prohlédnut za přítomnosti automechanika a po dohodě s automechanikem byl zakoupen vůz LADA - NIVA r.v.. 2007, o průběhu jednání byly pořízeny zápisy.

5) Nákup příslušenství k malotraktoru

Starosta požádal pana Krmelu, aby seznámil přítomné s postupem při výběru a nákupu příslušenství k malotraktoru.

Dle uzavřené smlouvy s dodavatelem budou zakoupené stroje dodány do 24. 4. 2013.

- nedílnou součástí zápisu je zápis poptávkového řízení dle jednotlivých nabídek

6) Schválení hospodářského výsledku PO MŠ Rychnov na Moravě

PO MŠ předložila výsledek hospodaření za rok 2012 společně s návrhem rozdělení zisku. Zisk PO za rok 2012 činil 71 820,08 Kč, s výsledkem hospodaření byl předložen i návrh na rozdělení zisku a to následovně: 70 820,08 Kč do fondu rezerv a 1 000,- Kč do fondu odměn

Návrh usnesení:

IV. 150 ZO Rychnov na Moravě schvaluje, hospodářský výsledek PO MŠ Rychnov na Moravě za rok 2012. V roce 2012 PO hospodařila se ziskem 71 820,08 Kč, ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku tak, že zisk bude rozdělen do rezervního fondu částkou 70 820,08 Kč a do fondu odměn 1 000,- Kč.

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

7) Inventarizace

Starosta požádal předsedu IK o přednesení zprávy z inventarizace majetku obce za rok 2012.

Předseda HIK seznámil přítomné s provedením inventarizace majetku obce k 31.12.2012.

Inventura proběhla řádně bez shledaných nedostatků.

Majetek obce Rychnov na Moravě k 31. 12. 2012 je 89 736 458,04 Kč

Nesplacené úvěry k 31. 12. 2012 celkem 7 187 951,- Kč

Pohledávky obce k 31. 12. 2012 celkem 269 853,- Kč

Závazky obce k 31. 12. 2012 celkem 423 924,- Kč

Návrh usnesení:

II. 151 ZO Rychnov na Moravě schvaluje inventarizaci obce Rychnov na Moravě za rok 2012

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

8) 650 let obce Rychnov na Moravě v roce 2015

V roce 2015 nastane jubileum 650 let od první písemné zmínky o založení naší obce. Z tohoto důvodu starosta požádal zastupitele o zvážení možnosti pověření kulturní komise návrhem způsobu oslav a návrhem termínů či programu pro oslavu 650 let obce Rychnov na Moravě. Návrhy by měly být zpracovány do zasedání plánovaného na červen 2013.

Návrh usnesení:

II. 152 ZO Rychnov na Moravě pověřuje kulturní komisy zpracováním návrhu průběhu oslav 650 let obce Rychnov na Moravě, návrh bude obsahovat termíny a program oslav, návrh bude zpracován do červnového zasedání zastupitelstva.

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

9) Pozemkové úpravy v k. ú. Mladějov na Moravě

V sousední obce Mladějov na Moravě jsou prováděny komplexní pozemkové úpravy, v rámci těchto úprav jsou plánovány i přístupové cesty k pozemkům. Při plánování cest došlo k situaci, kdy cesty musí projít přes k. ú. Rychnov na Moravě, z jednání na které jsem byl přizván vzešel návrh na změnu k.ú. čímž by situace byla vyřešena. V našem případě se jedná o změnu k.ú. Rychnova ve prospěch k.ú. Mladějova na Moravě. Uzavřením dohody by se změnila hranice k.ú. a rozloha Rychnova by se zmenšila o 5160m². Mapa s vyznačením navrhované i současné hranice je přílohou zápisu. Tato změna by se nijak nedotkla vlastnických vztahů, pouze by např. obec Rychnov na Moravě vlastnila pozemek v k.ú. Mladějov na Moravě a tento pozemek by byl na LV v k.ú. Mladějov. Obec bude schvalovat uzavření dohody, až po vyslovení souhlasu všech vlastníků z tohoto důvodu je třeba přijmout závazné stanovisko k navrhované změně.

Návrh usnesení:

II. 153 ZO Rychnov na Moravě přijímá závazné stanovisko ke schválení dohody o změně katastrální hranice, která bude uzavřena mezi obcemi Rychnov na Moravě a Mladějov na Moravě, k. ú. Rychnova na Moravě bude na základě této dohody zmenšeno o 5160m².

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

10) Rozpočtová změna č. 1

Starosta předložil zastupitelstvu RZ č. 1/2013, tato změna se týká příjmové části rozpočtu obce v položce 4112 - dotace na výkon státní správy a školství. U této položky došlo k upřesnění ze strany Pardubického kraje a oproti plánovanému příjmu bude příjem snížen o 23 200,- Kč. Celkem tedy po změně bude položka 4112 v příjmové části ve výši 106 800,- Kč.

Návrh usnesení:

II. 154 ZO Rychnov na Moravě schvaluje RZ č.1/2013, tato změna je nedílnou součástí zápisu ze zasedání.

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh ne - byl schválen

11) Rekonstrukce byt. domu č.p. 55 II. etapa, náves

Dne 18. 4. 2013 se sešli pověření zástupci obce a oslovený projektant na bytovém domě č.p. 55, zde byla provedena prohlídka nemovitosti a stanovení předpokládaných prací II. etapy oprav. Bylo domluveno zpracování nabídky a slepého rozpočtu, který bude použit pro oslovení dodavatelů. Rozsah předpokládaných prací: oprava zadního vstupu do budovy (požadován bezbariérový přístup a chodník), rekonstrukce koupelen ve všech bytech včetně výměny vodovodního a kanalizačního potrubí, v bytě č. 4 dojde k nutné opravě dětského pokoje (sanace obvodového zdiva a omítek). Proběhne výměna všech topných těles a kotle (tyto práce zajistí fa Petra Svobody).

12) Návrh ploch pro bydlení

Starosta obdržel tři žádosti o koupi pozemku pro výstavbu RD, jedná se o prostory vedené ve ZE a proto navrhuji tyto pozemky nechat řádně zaměřit a rozdělit na stavební parcely o výměře 1000 - 1500 m². Po provedení zaměření budou pozemky převedeny ze zjednodušené evidence do KN evidence, díky níž bude možno přesné určení hranice pozemku. Po vyměření budou zveřejněny záměry prodeje těchto pozemků.

Návrh usnesení:

II. 155 ZO Rychnov na Moravě schvaluje pořízení dokumentace potřebné pro prodej pozemků určených pro výstavbu RD.

Hlasování: **pro- 9 proti- 0 zdržel- 0**

Návrh byl schválen

13) Různé, diskuse

Zvážení možnosti nákupu a prodeje pozemků

Starosta přednesl návrh na nákup pozemku pod účelovou komunikací k domu č.p. 70,71 (p. Špičák) po nákupu tohoto pozemku od f. ZOS by byla provedena úprava povrchu cesty, Obec by současně prodala

pozemky f. ZOS, které se nachází v oboře. Cena u těchto pozemků bude stejná za m² u prodeje i nákupu.

Opravy místních a účelových komunikací

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem obce na opravy MK v roce 2013

V případě nákupu cesta k č.p. 70,71 cca 100m

Přístupová cesta k č.p. 126,127 cca 125m

Přístup k č.p. 20,21 cca 50m

Příprava realizace úpravy návsi

Starosta přednesl návrh na postup při úpravě návsi, pro představu potřebných prostředků a návrhu realizace navrhuje oslovit projekční kancelář. Po poradě s PK byla doporučena OPTIMA Vysoké Mýto.

Pracovníci obce

Po zveřejnění článku v MF Dnes mi bylo vyčteno, že nedostatečně informuji zastupitele o dění v obci. Jednalo se o výtku proti pobytu pracovníků VS na ubytovně. Výjimečnost pracovníků VS potřebovala výjimečné řešení. Proto jsem těmto pracovníkům nabídnul, v jejich tíživé životní situaci, možnost odpracování poplatku za ubytování. Tito pracovníci pracovali 4 hod. dopoledne za oběd tj. 55,-Kč a dopoledne za ubytování tj. 117,- Kč, v přepočtu to činí 21,50 Kč/hodinu práce.

V současné době je u obce zaměstnáno 7 pracovníků VPP a od května máme požadavek na dalších 7 pracovníků. Na tyto pracovníky jsou poskytnuty dotace ve výši 96,5% jejich mzdy.

Ubytovna

Starosta oznámil, že ubytování v hotelovém oddělení je plně obsazeno dlouhodobými zájemci o ubytování, což snižuje ztrátovost ubytovny.

Cesta Černohous

Obdržel jsem dopis od manželů Černohousových ohledně vyřešení situace s užíváním jejich pozemku pod místní komunikací k č.p. 29.

Na tento dopis jsem odpověděl a nabídnul řešení způsobem vzájemného odprodeje užívaných pozemků.

Obec užívá část pozemku par. č. 2020/5 o výměře 120 m² a koupí jej za celkovou cenu 840,- Kč.

Černohousevi užívají části pozemků ve vlastnictví obce par. č. 3577/5, 3577/6 a 2213/35 o celkové výměře 70m² při koupi uhradí celkovou částku 490,- Kč

Pan Nechuta sdělil zastupitelstvu, že byl osloven panem Černohousem, který ho požádal o řešení situace s užíváním části jeho pozemku. Pan Nechuta se seznámil se situací a panu Černohousevi doporučil účast na nejbližším zasedání zastupitelstva a jednání se starostou obce.

Diskuse

Pan Nožička požádal o vydání vyhlášky na zákaz podomního prodeje, starosta obce přislíbil vypracování návrhu do příštího zasedání ZO

Pan Krmela se připojil s návrhem na vydání vyhlášky upravující konzumaci na veřejných prostranstvích, i tento návrh bude připraven do červnového zasedání ZO

14) závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na zasedání a sdělil, že příští zasedání je plánováno na červen 2013. Poté zasedání zastupitelstva ukončil.

Jednání ukončeno: 19,55 hodin

Josef Henzl
zapisovatel

Milan Hána
starosta obce

Ověřovatelé zápisu :

.....
.....

měřítka 1: 1000

napojení polních cest na silnici III/368 11:
C41 (štěrková, šířka 3m + 2x0,5m krajnice),
C49 (štěrková, šířka 3m + 2x0,5m krajnice)

plocha v k.ú Rychnov na Moravě: 5160 m²
délka: 100 m

	katastrální hranice
	katastrální hranice, změna
	DKM k. ú. Rychnov na Moravě
	parcels polebná pro realizaci polní cesty
	zaměřený skutečný stav

