

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Rychnov na Moravě konaného dne 23. června 2025



Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 18:02 starostou obce Milanem Hánou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 6. 2025 do 23. 6. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (Hana Šmídová omluvena), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno je 26 občanů.

Po zahájení zasedání upozornil předsedající, že z důvodu bezpečnosti je z jednání pořizován obrazový i zvukový záznam, který bude sloužit pouze pro případnou potřebu policie.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu Radku Honsovou a Miroslava Sekaninu, zapisovatelem Petra Švehlu.

I. Seznámení a schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, jak byl zveřejněn na úředních deskách obce.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Návrhy na doplnění: nejsou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje následující program zasedání:

- I. **Seznámení a schválení programu zasedání**
- II. **Závěrečný účet obce za rok 2024**
- III. **Pachtovné pro rok 25/26**
- IV. **SPÚ – KoPÚ**
- V. **Chodníky směr Mladějov – výběr dodavatele**
- VI. **ČEZ – služebnost**
- VII. **Informace o stavu projektů**
- VIII. **Zásilkovna – ukončení provozu**
- IX. **Různé, Diskuse**
- X. **Závěr**

Usnesení č. RNM XXI. 160 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

II. Závěrečný účet obce za rok 2024

Předsedající předložil zastupitelům materiály pro schválení účetní závěrky obce a předložil závěrečný účet obce a výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2024. Všechny dokumenty byly zveřejněny i na úředních deskách. Ve zprávě o výsledku hospodaření nebyly zjištěny chyby ani

nedostatky. Závěrem zprávy je mimo jiné konstatováno, že nebyla zjištěna rizika dle §10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Obec hospodařila v roce 2024 s celkovými příjmy 47 254 208,71 Kč a výdaji v celkové výši 52 881 006,41 Kč, schodek ve výši 5 626 797,70 Kč byl kryt půjčkou na kanalizaci. Obec v roce 2024 poskytla dotace, příspěvky a finanční dary ze svého rozpočtu ve výši 468 781 Kč. Dotace, příspěvky a dary obci činily v roce 2024 celkovou výši 39 443 430 Kč.

Hospodářský výsledek obce za rok 2024: obec hospodařila se ziskem, výsledek hospodaření je 2 479 784,92 Kč a bude převeden na účet č. 432.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Paní Sedláčková se ptá, proč je na dřevodílně prodělek. Starosta uvádí, že dřevodílna je v hospodaření společně s lesem. Provoz dřevodílny byl ziskový. Starosta uvedl konkrétní přebytky hospodaření dřevodílny po jednotlivých letech.

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje účetní závěrku obce za rok 2024.

Usnesení č. RNM XXI 161 bylo schváleno. Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje závěrečný účet obce a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2024 bez výhrad.

Usnesení č. RNM XXI. 162 bylo schváleno. Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

Dále předsedající předložil zastupitelům ke schválení účetní závěrku příspěvkové organizace a hospodářského výsledku příspěvkové organizace za rok 2024.

Příspěvková organizace vykázala za rok 2024 hospodářský výsledek se ziskem 21 114,59 Kč. Zisk byl vytvořen hlavně v doplňkové činnosti MŠ (jídlna). Tento přebytek navrhuje ředitelka MŠ převést do rezervního fondu. V MŠ byla zřizovatelem provedena finanční kontrola. Touto kontrolou nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky a porušení právních předpisů. Organizace hospodařila v souladu se zřizovací listinou, náklady jsou hospodárné a účelné. Celý protokol je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Paní Sedláčková se ptá na inventarizaci ohledně konvektomatu z MŠ. Starosta sděluje, že obec ani MŠ konvektomat nevlastní.

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření příspěvkové organizace MŠ Rychnov na Moravě za rok 2024. Zisk z hospodaření ve výši 21 114,59 Kč bude převeden do rezervního fondu MŠ.

Usnesení č. RNM XXI. 163 bylo schváleno. Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

III. Pachtovné pro rok 25/26

Předsedající požádal zastupitele o jejich vyjádření k výši pachtovného pro následující rok. Připomněl, že v současné době je výše pachtovného 4 200 Kč/ha. Od roku 2023 obec uzavírá pachtovní smlouvy na jeden rok a cena byla neměnná. Předsedající požádal zastupitele o jejich návrhy.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje výši pachtovného pro hospodářský rok 2025/2026 ve výši 4 200 Kč/ha zemědělsky obdělávané půdy.

Usnesení č. RNM XXI. 164 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

IV. Stání pozemkový úřad – Komplexní pozemkové úpravy

Předsedající seznámil přítomné s vypracovaným plánem společných zařízení v rámci návrhu pozemkových úprav v obci. Zastupitelé byli s návrhem seznámeni při jednání se zástupci SPÚ.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje plán společných zařízení zpracovaný v rámci Komplexních pozemkových úprav Rychnov na Moravě.

Usnesení č. RNM XXI. 165 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

V. Chodníky směr Mladějov – výběr dodavatele

Předsedající seznámil přítomné s výsledky zadávacího řízení na dodavatele stavby chodníků směr Mladějov. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku podala společnost PP-GROUP stavby TJ s.r.o. Nabídková cena je 13 339 866 Kč bez DPH (16 141 237,86 Kč vč. DPH).

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Paní Sedláčková: kolik se přihlásilo firem? Starosta sděluje, že už to říkal a je to právě promítnuto na stěně. Paní Sedláčková popisuje něco o likvidaci a rozdělení firem a ptá se, zda je to v pořádku. Starosta sděluje, že ano, a že tato záležitost byla konzultována s poskytovatelem dotace a vše je v pořádku. Paní Sedláčková namítá, že uzavřená smlouva je neplatná.

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje výběr dodavatele stavby Chodníky Rychnov na Moravě – III. etapa (úsek směr Mladějov). Vybraným dodavatelem je společnost PP-GROUP stavby TJ s.r.o.

Usnesení č. RNM XXI. 166 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

VI. ČEZ – služebnost

Předsedající předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2027411/VB/3. Smlouva se vztahuje ke stavbě SY Rychnov na Moravě pč. 1948_3knn, na tuto akci byla schválena smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2027411/VB/3.

Usnesení č. RNM XXI. 167 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

VII. Informace o stavu projektů**Kanalizace**

Předsedající informovali přítomné o uvedení kanalizace do provozu. Kanalizační síť byla zkolaudována a nyní jsou postupně napojovány nemovitosti. K dnešnímu dni máme připojeno 24 nemovitostí. Pro ČOV byl schválen zkušební provoz na 12 měsíců. Spuštění ČOV bude v závislosti na množství odpadních vod, předpokládáme v červenci. Předsedající připomněl že napojení na kanalizaci by měly všechny nemovitosti realizovat do listopadu. Zároveň uvedl, že připojení probíhají bez komplikací a rychle. Cílem je připojit se co nejdříve, aby se zaběhla ČOV. Po ukončení zkušebního provozu bude s každým připojeným občanem uzavřena smlouva.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Chodníky

Předsedající informoval o aktuálním stavu probíhajícího projektu výstavby chodníků na dolním konci obce. Při výstavbě dojde ke zrušení současných autobusových zastávek a ty budou přesunuty. Zděná čekárna stojí v trase chodníku, a proto musí být zbourána. Z tohoto důvodu dojde od července k přesunutí této zastávky, a to do místa budoucí autobusové zastávky.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Paní Sedláčková se ptá na rozšíření silnice, že se má dodržet šíře silnice 5,5 metru a to je nutné dodržet. Vyzývá starostu, aby se k tomu vyjádřil. Starosta sděluje, že dle projektu bude silnice rozšířena do konce realizace stavby.

VIII. Zásilkovna – ukončení provozu

Předsedající seznámil přítomné s komunikací, kterou obec obdržela od společnosti Zásilkovna, která v obci provozuje Z-BOX. V loňském roce obec po dohodě s touto společností rozšířila prostor pro větší Z-BOX, nicméně ke slibovanému rozšíření nedošlo. Naopak po změně majitele došlo k zaslání výpovědi nájemní smlouvy na prostor pod Z-BOXem, nájem je po celou dobu bezúplatný. Předsedající vyjádřil svůj názor a finanční podporu obce této službě nedoporučil.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Pavel Baroš: co se dá dělat. Miroslav Sekanina navrhuje nabídnout provozování obdobné služby společnosti službu DPD, Miroslav Švancara navrhuje totéž. I ostatní zastupitelé souhlasí s nepodporou. Paní Sedláčková: šetřit na občanech se nevyplatí.

Zastupitelstvo nebude přijímat žádné usnesení.

IX. Různé, Diskuse

Zpravodaj Rychnov bez cenzury

Předsedající informuje přítomné, že v nedávné době se ve schránkách většiny občanů zjevil leták nazvaný zpravodaj Rychnov bez cenzury. Na tomto letáku není uveden vydavatel a obec se od něj zcela distancuje. Protože je tento leták plný zavádějících informací vytržených z kontextu, podává předsedající přítomným informace uvedené na pravou míru. Dále vyzval paní vydavatelku, přítomnou paní Sedláčkovou, aby se na takovýto druh letáku pro příště podepsala a aby uváděla informace pouze pravdivé a nezavádějící.

Předsedající se vyjádřil k některým tvrzením v letáku a uvedl zavádějící informace na pravou míru. Vyzval paní Sedláčkovou, aby se vyjádřila k zavádějící informaci o zadlužení obce a splátkám dluhů. Protože se nedočkal relevantní odpovědi na svůj dotaz, uvedl kolik obec ročně splácí dluhů a kolik minimálně požaduje zákon, z čehož je zřejmé, že obec není zadlužená mimo rámec zákona. Obec splácí ročně více než vyžaduje zákon. Tvrdit, že zastupitelé schvalovali kontroverzní investice je tvrzení lživé. Vyzývá občany, aby si informace ověřovali.

Starosta dále informuje o případu, kdy paní Sedláčková sledovala starostu na cestě pro vyzvednutí zeleniny ze zahrádky.

Pavel Baroš se ptá, z jakého důvodu paní Sedláčková vstoupila na jeho pozemek a manipulovala s jeho vozidlem, u kterého našel za stěračem její leták.

Miroslav Sekanina se ptá, co chybí ještě udělat na dřevodílně, aby byla legální a mohla se provozovat. Starosta sděluje, že už chybí jen kolaudace, které nic nebrání. Bude to otázka pár týdnů.

Paní Součková se ptá, jak to vypadá s mostem na začátku obce. Starosta sděluje, že je nutno odstranit krytí a provést měření. Čeká se na vhodný čas k provedení těchto činností. Pokud se to teď kvůli žnám nehodí tak se to udělá v jiné vhodné době, kterou firma ZOS odsouhlasí.

Paní Součková se ptá: u Rychty se odstranil biologický odpad. Kde se teď skladuje? Starosta sděluje, že v kontejnerech na bioodpad. Proč se to teď celé uklidilo, když měl přijít znalec na posouzení budovy? Bylo to provedeno na základě projektu statického zajištění havarijního stavu. Souvislost se znalcem tu žádná není.

Paní Sedláčková se vyjadřuje k pátečnímu setkání/sledování, že ji zajímalo, zda starosta nedělá něco v dřevodílně, a že dostala pověření od pana Ing. Sejby ze stavebního úřadu, že může kdykoli zavolat, kdyby se v dřevodílně něco dělo. Dále sděluje, že je podané trestní oznámení ohledně nelegálního provozu a neoprávněného čerpání dotace. Dále děkuje za jedenáct trestních oznámení na její osobu. Starosta zklidňuje ruch v sále a děkuje paní Sedláčkové za výstup. Upřesňuje, že zastupitelstvo žádné trestní oznámení nepodávalo. Naopak bylo podáno čtrnáct trestních oznámení na osobu starosty, která byla všechna nějakým způsobem ukončena. Starosta se dále vyjadřuje k provozu dřevodílny a provozu kiosku na koupališti.

Paní Sedláčková informuje o facebookové skupině Rychnov bez cenzury, informuje o své stížnosti na provoz kamer, sděluje dále svůj názor na investice do dřevodílny. Ptá se, proč nejsou označeny kamery, které nahrávají zvuk.

Občan pan Katovský, evidentně znechucen, odchází.

Pavel Baroš se ptá paní Sedláčkové, jakým právem mluví za jízdy s řidičem autobusu, když je tam zákaz mluvení za jízdy s řidičem. Paní Sedláčková sděluje, že jí to řidič dovolil. Proběhla krátká slovní přestřelka mezi Pavlem Barošem a paní Sedláčkovou, do které se poté zapojily i zastupitelky Martina Kuková a Stanislava Vraspírová. Pavel Baroš se ptá, proč paní Sedláčková oznámila nahrávání zasedání až po asi deseti minutách od zahájení zasedání.

Další tři občané opouští zasedání.

Josef Kostka se ptá na harmonogram oprav veřejných cest po výstavbě kanalizace. Konkrétní harmonogram není. Bude se postupovat od těch co jsou v nejhorším stavu a začne se s tím příští rok. Co se týče soukromých pozemků, odpovídá si za jejich převzetí po výstavbě vlastníci. Obec řeší pozemky a komunikace ve vlastnictví obce.

Další občan se ptá, zda se opravy budou týkat i mostů. Starosta sděluje, že mosty jsou součástí komunikace, že je to komplikovanější a je třeba řešit každý most individuálně.

VI. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za jejich účast popřál všem poklidné léto, pozval přítomné na nadcházející obecní akci Vítání prázdnin a sdělil, že další zasedání se bude konat dle potřeby, nejpozději však do konce září. Poté zasedání zastupitelstva v 19:16 ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven 24. června 2025

Ověřovatelé: _____ dne _____

_____ dne _____

Starosta: _____ dne _____