

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva obce Rychnov na Moravě konaného dne 25. dubna 2025



Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 starostou obce Milanem Hánou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. 4. 2025 do 25. 4. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno je 16 občanů.

Před zahájením zasedání upozornil předsedající, že z důvodu bezpečnosti je z jednání pořizován obrazový i zvukový záznam, který bude sloužit pouze pro případnou potřebu policie.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu Hanu Šmídovou a Stanislavu Vraspírovou, zapisovatelem Petra Švehlu.

I. Seznámení a schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, jak byl zveřejněn na úředních deskách obce.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Návrhy na doplnění: nejsou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje následující program zasedání:

- I. **Seznámení a schválení programu zasedání**
- II. **Úprava rozpočtu obce**
- III. **Smlouva o dotaci z POV**
- IV. **Informace o stavu projektů**
- V. **Různé, Diskuse**
- VI. **Závěr**

Usnesení č. RNM XX. 157 bylo schváleno.

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
----	----	----	----	----	----	----	----	----

II. Úprava rozpočtu obce

Předsedající předložil návrh úpravy rozpočtu obce pro tento rok. Úpravou prostřednictvím RO 1/25 se navyšují výdaje o 98 000 Kč a příjmy o 162 500 Kč. Zastupitelé obdrželi návrh prostřednictvím emailu. Výdajová část obsahuje sankce od inspektorátu životního prostředí v celkové výši 53 000 Kč (stacionární zdroj znečištění ovzduší, ISPOP) a 45 000 Kč poplatků za odběr vody na koupaliště v roce 2024. Příjmová část tvoří 140 000 Kč dotace POV a 22 500 Kč příjem 50% sankce inspektorátu životního prostředí.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje úpravu rozpočtu obce prostřednictvím RO 1/25, kterým se zvyšují výdaje o 98 000 Kč a příjmy o 162 500 Kč. RO 1/25 je součástí zápisu jako příloha č. 2.

Usnesení č. RNM XX. 158 bylo schváleno.

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

III. Smlouva o dotaci z POV Pardubického kraje

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o dotaci prostřednictvím Programu obnovy venkova 2023+ poskytovaného Pardubickým krajem. Obci bude poskytnuta neinvestiční dotace ve výši 140 000 Kč. Prostředky budou využity na nové mostní zábradlí u koupaliště.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje uzavření smlouvy o neinvestiční dotaci č. OŽPZ/25/21250. Poskytovatelem dotace je Pardubický kraj.

Usnesení č. RNM XX. 159 bylo schváleno.

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

IV. Informace o stavu projektů (kanalizace, chodníky, udržovací práce koryta potoku, kotelna na čp. 166, Rychta čp. 164, byt čp. 166, dřevodílna)

Kanalizace

Předsedající informovali přítomné o aktuálním stavu projektu kanalizace. V současné době je zahájeno řízení o kolaudaci kanalizační sítě a uvedení ČOV do zkušebního provozu. Pokud bude vše dle předpokladů, bude možné od června spustit kanalizaci i ČOV. V pátek 16. května se bude konat setkání s občany kde budou sděleny informace k napojení a provozu kanalizace. Setkání bude od 17 hodin v tělocvičně. Po tomto setkání budou vydány Rychnovské listy a jejich přílohou budou informace, které zazní na setkání.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

V 17:06 přišel do zasedací místnosti další občan. Počet přítomných občanů je 17.

Chodníky

Předsedající informoval o aktuálním stavu probíhajícího projektu výstavby chodníků na dolním konci obce. Stavba by měla být dokončena do konce října.

Chodníky směr Mladějov – do veřejné zakázky se přihlásili tři uchazeči, PP-GROUP stavby TJ s.r.o., COMMODUM spol. s r.o., RONYTRANS, s.r.o. V současné době se vyhodnocují podané přihlášky, uchazeči, kteří splní požadavky budou vyzváni k podání cenové nabídky. Následně budou nabídky vyhodnoceny a bude vybrána nejvhodnější nabídka. Jediným kritériem výběru dodavatele je cena díla. Zahájení prací se předpokládá v červenci.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Udržovací práce koryta potoka na pozemku par. č. 3752/3

V současné době je zpracována projektová dokumentace. Očekáváme poslední dvě závazná stanoviska dotčených orgánů. Poté bude kompletní dokumentace předána na příslušný úřad s žádostí o povolení provedení prací.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Kotelna č.p. 166

Stavební část projektové dokumentace je hotova. Technologická část projektu je rozpracována z cca 80 %. Je předpoklad, že do konce měsíce května dojde k předání dokumentace a předání na stavební úřad. Část stavební části by se měla realizovat ještě letos. Technologie příští rok.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Rychta čp. 164

V souladu se schváleným stavebním záměrem statického zajištění je stav prací následující: klempířské prvky opraveny z 80 %, v příštím týdnu dojde k jejich dokončení; do konce května proběhne vzepření suterénních kleneb a budou provedeny terénní úpravy venkovního prostranství.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Paní Součková se ptá, zda se jedná o budovy Rychty. Ano, jedná.

Byt čp. 166

Práce na opravě bytu probíhají, předpokládaný termín ukončení je červenec.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Dřevodílna

Byl zpracován odborný posudek k žádosti o vydání závazného stanoviska k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj znečištění ovzduší. Žádost bude podána u krajského úřadu Pardubického kraje. Je připravena dokumentace skutečného provedení rekonstrukce. V době zkušebního provozu bude provedeno měření hluku a prašnosti. Následně bude podána žádost o souhlas s užíváním zrekonstruované stavby. Předsedající přítomným popsal důvody rekonstrukce budovy.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: Paní Sedláčková namítá, že jde o klamavé informace, že objekt se nesmí užívat a není zkolaudován. Starosta sděluje, že budova byla zkolaudována a řádně zanesena v katastru. Další dotaz, kdo bude hradit pokuty od úřadů? Starosta sděluje, že obec dostala dvě pokuty od životního prostředí, část pokut byla prominuta a zbytek se řeší v rámci pojištění, které má starosta i obec pro tyto účely sjednané.

V. Různé, Diskuse

Různé, Diskuse

Předsedající požádal zastupitele a následně občany o příspěvky do diskuse.

Paní Součková informuje o dodávce vody do bazénu koupaliště, s tím, že by se postupovalo stejně jako v minulém roce. Pachtovní smlouvu by ráda měla připravenou do 9. května. Starosta sděluje, že s tímto není problém a počítáme s tím.

Dále sděluje, že pan Karstens se dotazuje na koeficienty daně z nemovitostí, proč dala obec nejvyšší koeficient a proč pro firmy. Nikdo v okolí údajně nemá tak zvýšenou daň z nemovitosti. Starosta sděluje, že důvod pro zvolené navýšení je proto, že jde o podnikatelské subjekty. Získané prostředky budou použity pro rozvoj infrastruktury v obci a budou se podílet na splátkách úvěru na kanalizaci. Paní Součková se dále ptá, na jak dlouho jsou koeficienty určeny. Je to na dobu neurčitou s možností změny každý rok. Paní Součková informuje, že pro firmu ZOS se daň z nemovitosti zvyšuje o jeden milion korun. Starosta sděluje, že celkové navýšení pro obec je 1,8 milionu korun. Paní Součková se ptá, zda je možné odstranit omezení průjezdu kolem rychty, a zda budeme navýšené daně využívat i na opravu rychty. Na dům č.p. 164 bude zpracován nový statický posudek a bude se dál jednat

o dalším postupu s touto budovou. Rozhodnutí o omezení průjezdu kolem budovy bylo napadeno a řeší ho správní soud. Budovu aktuálně staticky zajišťujeme z důvodu zhoršení stavu. Náklady na opravu budovy jsou odhadovány na částku kolem 50 milionů.

Paní Sedláčková vyjadřuje názor, že se jí zdá, že obci brání podnikání v obci. Dále sděluje pochybnosti o řádném provozování dřevodílny a koupaliště. Dále zpochybňuje kontroly vody na koupališti.

Starosta sděluje k dani z nemovitosti: všichni občané byli o zvýšení koeficientu informováni půl roku předem. Jediný prohřešek obce je, že obec neměla nahlášenu provozovnu kiosku, protože ústním sdělením sdělily úřady před lety obci, že povolení při krátkodobém provozu není nutné, což dnes už sdělují jinak. Provozovnu jsme dohlásili. Nahlášena nebyla nikdy předtím. Další dotaz je k obchodu. Jakým způsobem podporujeme podnikatelský ruch v obci? Proč jsme investovali 7 milionů do dřevodílny, když nemá pro obec přínos? Starosta sděluje, že dřevodílna byla pořízena výměnou za jeden hektar půdy. Do budovy se investovalo 8 milionů, dotace z kraje byla 2,8 milionů. Obec zhodnotila obecní majetek, který je možné v případě potřeby prodat ale obec v něm nyní hodlá podnikat. Ohledně prodeje obchodu byl na obci makléř s dotazem ohledně možnosti odkoupení budovy obchodu, pokud by o odkup neměla zájem současná provozovatelka, které se budova nabízí přednostně. Bylo mu sděleno, že obec o to zájem má. Nešířte fámy.

Pan Hána se ptá paní Sedláčkové, za koho tady mluví. Starosta zklidňuje ruch v sále.

Jeden z občanů se ptá, zda obec má pravomoc omezit na některých místech provoz krosek nebo koní. Starosta sděluje, že v lese nemají motorová vozidla co dělat, na poldru taky, je to zakázáno ze zákona takže není třeba tam nic značit. Obec nemá pravomoc tam nic vyznačovat.

Další dotazy od občanů nejsou.

VI. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za jejich účast a sdělil, že další zasedání se bude konat dle potřeby, nejpozději však do konce června, a poté zasedání zastupitelstva v 17:37 ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) RO 1/25

Zápis byl vyhotoven 25. dubna 2025

Ověřovatelé: _____ dne _____

_____ dne _____

Starosta: _____ dne _____