

Zápis z 7. zasedání zastupitelstva obce Rychnov na Moravě konaného dne 26. července 2023



Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 18:03 starostou obce Milanem Hánou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 7. 2023 do 26. 7. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (Pavel Baroš omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno je 12 občanů.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu Hanu Šmídovou a Radku Honsovou, zapisovatelem Petra Švehlu.

I. Seznámení a schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Návrhy na doplnění: nejsou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje následující program zasedání:

- I. Seznámení a schválení programu zasedání**
- II. Smlouva o dotaci kanalizace**
- III. Prodej a sněna pozemků**
- IV. Aktuální informace k projektům**
- V. Různé, Diskuse**
- VI. Závěr**

Usnesení č. RNM VII. 71 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV
👍	👍	👍	👍	👍	👍	👍	👍	👍

II. Smlouva o dotaci kanalizace

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace od Pardubického kraje. Jedná se o dotaci na výstavbu kanalizace, a to ve výši 4 000 000 Kč.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace OŽPZ/23/23385. Poskytovatelem je Pardubický kraj, dotace je ve výši 4 000 000 Kč.

Usnesení č. RNM VII. 72 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

III. Prodej a směna pozemků**Prodej pozemku pro výstavbu**

Předsedající seznámil přítomné s obdrženou žádostí na koupi pozemku pro výstavbu RD v lokalitě Housličky. Žádost byla podána na jeden pozemek a to na p. p. č. 5640/5. Zájemci jsou Petra Marková a Jaroslav Šabacký.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 5640/5 v katastrálním území a obci Rychnov na Moravě trvalý travní porost o celkové výměře 1008 m², určeného k výstavbě rodinného domu. Kupující se zavazuje k výstavbě v souladu se schválenými regulativy pro toto území. RD musí být postaven do 4 let od koupě pozemku, na pozemek bude obec uplatňovat předkupní právo až do doby kolaudace stavby. Cena pozemku je stanovena na 400 Kč/m² bez DPH. Kupující kromě ceny pozemku hradí i sepsání smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Kupujícími jsou na základě žádosti ze dne 30. 6. 2023 Petra Marková bytem Sázava a Jaroslav Šabacký bytem Žichlínek.

Usnesení č. RNM VII. 73 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

Směna pozemků

Dále předložil předsedající návrh na směnu pozemků dle zveřejněného záměru směny ze dne 11. července – směna pozemků Obce a P. Vejrosty dle GP č. 849-298/2022, nově vzniklý pozemek par. č. 2678/5 ve vlastnictví obce je možné směnit za pozemky par. č. 7219/2, 7219/3, 7198/2, 7199/2, 7195/2, 7196/2 a 7193/2. Po vypracování GP došlo ke zpřesnění m² jednotlivých pozemků. Pozemek obce má výměru 4107 m² a pozemky P. Vejrosty celkovou výměru 3951 m², rozdíl tedy 156 m² doplatí P. Vejrosta za cenu 50Kč/m². P. Vejrosta hradí sepsání smlouvy a vklad do KN.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje uzavření směnné smlouvy na pozemek obce par. č. 2678/5 o výměře 4107 m², za pozemky par. č. 7219/2, 7219/3, 7198/2, 7199/2, 7195/2, 7196/2 a 7193/2 o celkové výměře 3951 m², vše v katastrálním území a obci Rychnov na Moravě na základě GP 849-298/2022. Cena směňovaných pozemků je stanovena na 50 Kč/m², rozdíl bude uhrazen protistraně. Smlouva bude uzavřena s P. Vejrostou, který hradí pořízení GP, sepsání smlouvy a vklad do KN.

Usnesení č. RNM VII. 74 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

IV. Aktuální informace k projektům

Přestavba kravína – stále probíhají stavební práce, objednaná jsou vrata a instalace elektřiny.

Kanalizace – přítomní byli seznámeni s aktuálním stavem výstavby.

ZOS – byla předložena informace o aktuálním stavu jednání s firmou ZOS ohledně pachtu pozemků.

Starosta dále informoval o omezení dopravy na mostě na dolním konci obce z důvodu špatného technického stavu mostu a o omezení dopravy na cestě mezi kostelem a rychtou z důvodu statického narušení zdi budovy. Dále podal informaci o proběhlém jednání sboru zástupců pro komplexní pozemkové úpravy.

V. Různé, Diskuse**Diskuse**

Předsedající požádal zastupitele a následně občany o příspěvky do diskuse.

Žádné příspěvky do diskuse nebyly.

VI. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za jejich účast, sdělil, že další zasedání se bude konat dle potřeby nejpozději však do konce září, a poté zasedání zastupitelstva v 18:35 ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven 28. 7. 2023

Ověřovatelé: _____ dne _____

_____ dne _____

Starosta: _____ dne _____