

## Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Rychnov na Moravě konaného dne 17. března 2023



### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 starostou obce Milanem Hánou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Rychnov na Moravě zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 3. 2023 do 17. 3. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (S. Vraspírová omluvena), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomno je 6 občanů.

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu Hanu Šmídovou a Miroslava Švancarů, zapisovatelem Petra Švehlu.

### I. Seznámení a schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Návrhy na doplnění: nejsou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje následující program zasedání:

- I. Seznámení a schválení programu zasedání
- II. Prodej pozemků pro výstavbu
- III. Seznámení s aktuálním stavem projektů
- IV. Různé, Diskuse (nákup automobilu)
- V. Závěr

Usnesení č. RNM IV. 52 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0 zdrželi se 0.

PB | MH | RH | MK | MS | HŠ | MŠ | PŠ | SV  
👍 👍 👍 👍 👍 👍 👍 👍

### II. Prodej pozemku pro výstavbu RD

Předsedající seznámil přítomné s obdrženou žádostí na koupi pozemku pro výstavbu RD v lokalitě Housličky. Žádost byla podána na jeden pozemek a to na p. p. č. 5640/1. Zájemci jsou manželé Bambuškoví. Přítomný zájemce potvrdil, že jeho zájem o koupi pozemku trvá.

Vyjádření zastupitelů i přítomných občanů: žádné

Jiný návrh: není

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje prodej pozemku parcelní číslo 5640/1 orná půda o celkové výměře 1472 m<sup>2</sup>, určeného k výstavbě rodinného domu. Kupující se zavazuje k výstavbě v souladu se schválenými regulativy pro toto území. RD musí být postaven do 4 let od koupě pozemku, na pozemek bude obec uplatňovat předkupní právo až do doby kolaudace stavby. Cena pozemku je stanovena na 400 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. Kupující kromě ceny pozemku hradí i sepsání smlouvy a vklad do katastru nemovitostí. Kupujícími jsou na základě žádosti ze dne 6. 3. manželé Erik Bambušek a Denisa Bambušková.

Usnesení č. RNM IV. 53 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

Dále předsedající sdělil, že vlastník pozemku par. č. 5640/5 v lokalitě Housličky obci oznámil záměr odstoupení od smlouvy a dojde tedy k odkupu zpět na obec.

**III. Seznámení s aktuálním stavem projektů**

Předsedající seznámil přítomné s aktuálním stavem projektů.

**Kanalizace:** V úterý 21. března proběhne koordinační schůzka všech zainteresovaných stran, na schůzce bude mimo jiné domluven termín veřejného setkání s občany. K 23. březnu by mělo dojít k předání staveniště. Předsedající informoval o plánovaném setkání s občany, o obsahu tohoto setkání a o tom, co je zatím známo o průběhu výstavby.

**Chodníky:** Ještě před podáním dokumentace na stavební úřad došlo ke změně stanoviska SUS - v novém stanovisku není požadována minimální šíře silnice.

**Další etapa kabelizace rozvodů NN:** Dostali jsme informaci od projektanta ČEZ, že se projektuje další etapa kabelizace sítě NN mezi koupalištěm a prodejnou. V současné době probíhají konzultace s vlastníky nemovitostí. Setkání projektanta se zástupci obce je plánováno ke konci března.

**IV. Různé, Diskuse****Různé****Nákup dodávky**

Předsedající informoval zastupitele o komplikacích s nákupem dodávky, v rozpočtu obce máme naplánovaný výdaj 200 tis. Kč, za tyto prostředky není v současné době možné koupit požadovaný automobil. Požádal tedy zastupitele o stanovisko k nákupu vozidla. Pro nákup je nutné uvolnit alespoň o 100 tis. Kč víc. Přítomným byl ukázán inzerát vozidla, které by splňovalo požadavky obce.

Stanovisko zastupitelů i přítomných občanů: Mioslav Švancara souhlasí, Pavel Baroš souhlasí s navýšením a navrhuje navýšit víc a pořídit auto v lepším stavu, Miroslav Sekanina se přiklání k názoru Pavla Baroše, Martina Kuková, Hana Šmídová i Radka Honsová souhlasí s navýšením. Nakonec byla shoda na navýšení o 200 000.

Jiný návrh: není

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Rychnov na Moravě schvaluje nákup devítimístné dodávky za cenu do 400 000 Kč. Výběrem a nákupem vozidla pověřuje investiční výbor.

Usnesení č. RNM IV. 54 bylo schváleno.

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

PB	MH	RH	MK	MS	HŠ	MŠ	PŠ	SV

**Nákup dočasných svítidel:** Předsedající informoval o pořízení dvanácti solárních svítidel pro dočasné osvětlení části obce, kde bylo osvětlení odstraněno. Ještě se čeká na dodání stožárů. Po instalaci finálního trvalého osvětlení se tato dočasná svítidla použijí pravděpodobně na osvětlení cesty ke koupališti.

### Diskuse

Předsedající požádal zastupitele a následně občany o příspěvky do diskuse.

Pavel Baroš se dotazuje na zasíťování stavebních parcel. Starosta sděluje, že parcely jsou zasíťované.

Miroslav Sekanina se ptá na novinky ohledně sekačky Spider. Starosta informuje, že to bude řešeno na investičním výboru.

Martina Kuková se ptá na most u Doležalů, kdy bude most dokončen. Starosta sděluje, že se už čeká jen na instalaci zábradlí.

### VII. Závěr

Předsedající poděkoval přítomným za jejich účast, sdělil, že další zasedání se bude konat dle potřeby nejpozději však do konce května, a poté zasedání zastupitelstva v 18:31 ukončil.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 20. března 2023

Ověřovatelé: \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Starosta: \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_